



# ISHØJ BOLIGSELSKAB

## Ishøj Boligselskab

### Afdeling Stenbjerggård

#### Indkaldelse til bestyrelsesmøde

**Dato:** 11. maj 2022

**Tid:** 10.00

**Sted:** Bestyrelses-huset, Østergården 7a, 2635, Ishøj

**Deltagere fra afdelingsbestyrelsen:** Formand Johnny Jensen, Næstformand Maria Bundtofte, bestyrelsesmedlem Peter Rasmussen, 1.suppleant Bjarne Thorgrimson og 2.suppleant Susan Schumann.

**Øvrige deltagere:** Beboer Leif Andersen

**Afbud:** Kasserer Poul Erik Christensen, bestyrelsesmedlem Kjeld Jørgensen (se pkt.4.2)

**Referent:** Maria Bundtofte

Pkt.:		Referat:
1:	<b>Godkendelse af dagsorden</b>	Godkendt
2:	<b>Godkendelse af referat fra sidste møde</b>	Godkendt med bemærkninger. - Spørgsmål om kælderrevision - Proces om isolering af vinduesrammer/partier - Spørgsmål til driftchefen om hans orientering - Opfordring om at workshops møder tages i samlet forum

3:	<b>Valg af ordstyrer / Referent</b>	Johnny / Maria
	<p><b>Nyt fra formand/Næstformand</b></p> <p>DIALOG:</p> <p>4.1 Workshop fra Landskabsarkitekt</p> <p><b>BESLUTNINGSPUNKTER:</b></p> <p>4.2 Ordensreglement (Husorden) Drøftelse, færdiggørelse og endelig beslutning om udkastet til husorden. Der afsættes 1 time. Alle fremmødte bedes gennemlæse husorden og møde velforberedte.</p> <p>4.3 Planlægning af evt. boligsociale arrangement ad konto 119, 310.</p>	<p>Enighed om at</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Projektet skal gøres i etaper</li><li>- "Slangen" skal bibeholdes dog skal ø1-7 revurderes (forslag?)</li><li>- Græsbelægning på grusarealer</li><li>- Ønske om at "sol-siden" bliver udført først</li><li>- Maria har ønske om, at ved hver etape er mere end ét forslag i tilfælde af at afdelingsmødet ikke godkender ét oplæg.</li></ul> <p>Beboer forlader mødet.</p> <p>Nyt udkast udleveres.</p> <p>Bestyrelsen tager både suppleanters og ikke fremmødt medlems mail i betragtning.</p> <p>Kjeld tiltræder mødet. Godkendt af øvrig bestyrelse.</p> <p>Suppleanter fratrådte begge mødet efter pkt. om affald med ingen øvrige bemærkninger til resten af udkastet.</p> <p>Udkastet er godkendt af bestyrelsen dags dato. Driftkontorets ændringer/tillæg i overskrift: haver, affald er ligeledes forhåndsgodkendt. Der er fire medlemmer repræsenteret dags dato og derved er mødet beslutningsdygtigt.</p> <p>Beslutning: Grundet personale udfordringen er det besluttet at planlægningen for boligsociale tiltag fremover planlægges efter behov og</p>

		<p>altid i samarbejde med repræsentanter i afdelingen og driftkontorets personale og ad hoc.</p> <p>Næste arrangement forsøges at gøres d.23.juni 2022 i forbindelse med sankthansaften. Der afsættes midler til underholdning, evt. indkøb af materiale og drøftes efter oplæg. Bestyrelsen har lånt glashuset i denne forbindelse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tilmelding / Billetudlevering</li> <li>- Tid: 16-20.00 (Mad 17-19)</li> </ul> <p>Forslag:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Live musik / Peter</li> <li>- Betaling for mad 50,- (stor buffet) / Maria drøfter forslaget med Tina</li> <li>- Reparation af slash ice maskine / John</li> <li>- Spiritusbevilling? Salg af drikkevarer / John</li> <li>- Frivillige? DAB og Maria</li> </ul> <p>Alle forslag skal retur til formanden til yderligere planlægning.</p> <p>Forslag: fast planlæggelse af "Togets dag" fra togklubben. Der stilles forslag om at afholde en åben togdag én gang årligt i afdelingen/glashuset sidste lørdag i november hvert år uden udgifter til udlejning. Godkendt – Dette meddeles fmd.For togklubben.</p>
<b>5:</b>	<b>Nyt fra Driftkontoret</b>	
<b>6:</b>	<b>Orientering fra organisationsbestyrelsen</b>	
<b>7:</b>	<b>Nyt fra Glashusets café</b>	

<b>8:</b>	<b>Beboer - Udvalgene</b>	
<b>9:</b>	<b>Nyt fra andre afdelinger</b>	
<b>10:</b>	<b>Relevante møder</b>	
<b>11:</b>	<b>Information til beboerne</b>	
<b>12:</b>	<b>Eventuelt</b>	
<b>13:</b>	<b>Næste møde</b>	D.17.05.22 kl.17.00 Afbud: Maria, Susan, Bjarne, Kjeld.